



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.05.2021

Москва

№ 1994-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации
проекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний
Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной
дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 8 этап
км 663 – км 729, Республика Татарстан
(от пересечения с автомобильной дорогой федерального
значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск» до пересечения
с автомобильной дорогой регионального значения
«Сорочьи Горы – Шали»). Участок 2: км 700+925 – км 729»
участок 2.1: км 700+925 – км 711+648»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 1 марта 2021 г. № 747-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 8 этап км 663 – км 729, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения «Сорочьи Горы – Шали»). Участок 2: км 700+925 – км 729» участок 2.1: км 700+925 – км 711+648», обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги»

от 14 мая 2021 г. № 102/Х и в целях обеспечения реализации проекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 8 этап км 663 – км 729, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения «Сорочьи Горы – Шали»). Участок 2: км 700+925 – км 729» участок 2.1: км 700+925 – км 711+648» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»: обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

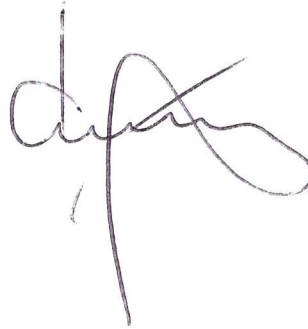
обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Республики Татарстан и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки, подлежащие изъятию, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части

размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации

в целях обеспечения реализации проекта «Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород - Казань, 8 этап км 663 - км 729, Республика Татарстан
(от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань - Буинск - Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения «Сорочьи Горы - Шадло»».

Участок 2: км 700+925 - км 729», участок 2.1.: км 700+925 - км 711+648»

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка подлежащего изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	Некоммерческая организация "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан", ИНН 1655065113	Аренда	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район	16:24-000000:143 (16:24:110302:44)	336	1	Выписка из ЕИРН от 30.04.2021 № 99/2021/390956474
2	Вафин Радик Кадырович	Аренда	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район. ООО "Харьов", Кирбиновское сельское поселение	16:24:110302:265	6274438	12887	Выписка из ЕИРН от 23.04.2021 № КУВН/002/2021-44435443
3						8	

Первый заместитель председателя правления -
руководитель дирекции (Филиала) М-12
Государственной компании "Российские автомобильные дороги"

М.М. Газизуллин