

Чернышевского ул., д.23, г.Лаишево
422610

Чернышевский урамы, 23 нче йорт
Лаеш ш. 422610

Тел: 8-(84378) -2-52-28 Факс: 8-(84378) -2-54-34
e-mail: Ispolkom.Laishevo@tatar.ru

Ноябрь 2019 № 2998

ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАРАР

О подготовке проекта планировки
и межевания территории коттеджный поселок «Альпийский»

В соответствии со статьями 42,45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Лаишевского муниципального района Республики Татарстан. В целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, постановляю:

1. Подготовить проект планировки и межевания территории коттеджного поселка «Альпийский» на земельном участке с кадастровым номером 16:24:070802:1967 общей площадью 318571 кв.м расположенного по адресу Егорьевское сельское поселение Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.
2. Установить срок разработки проекта планировки и межевания территории коттеджного поселка «Альпийский» – в течение 2020 года.
3. Предложения о порядке, сроках подготовки и содержания документации по планировке и межеванию территории принимаются Исполнительным комитетом Лаишевского муниципального района Республики Татарстан в рабочие будни по адресу: Республики Татарстан, город Лаишево, ул. Чернышевского, д. 23.
4. Настоящее постановление опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и районной газете «Камская новь» («Кама ягы»).
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. руководителя


И.Ф. Зарипов



с/сч-8432638-1



ООО «Авангард»

422980, РТ, Чистополь, ул.40 лет Победы, дом 34 «Ж»

ИНН 1652014054 КПП 165201001 р/сч 40702810762000014658
ОТДЕЛЕНИЕ №8610 СБЕРБАНКА РОССИИ
к/с 30101810600000000603 БИК 049205603

Исх. №29 от «23» сентября 2019г.

**И. о. руководителя
Исполнительного комитета
Лаишевского муниципального
района РТ
И.Ф. Зарипову**

Уважаемый Ильдус Фатихович!

Просим Вас подготовить постановление для разработки проекта планировки коттеджного поселка «Альпийский», расположенного в Егорьевском сельском поселении Лаишевского муниципального района с кадастровым номером 16:24:070802:1967.

Приложение: схема расположения земельного участка, выписка с ЕГРН.

Директор ООО «Авангард»

А.Х.Шайдуллин

Исп. Аткишкин В.Н.
+ 7 987 263 63 83

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЛАИШЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВХ. № 16703 _____ листах
«25» 09 2019г.

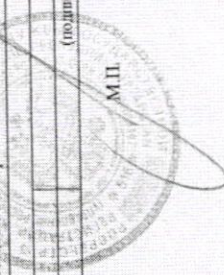
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
Лист № <u>19.09.2019</u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____
(вид объекта недвижимости)	
Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:	16:24:070802:1967
Номер кадастрового квартала:	16:24:070802
Дата присвоения кадастрового номера:	13.09.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, с/п Горьковского, д Кыш-Иль
Площадь:	318571 +/- 198 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	37964106.07
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 16:24:070802:63.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Авангард"
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА (полное наименование должности)	Яруллина О. Б. (подпись) (инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 19.09.2019	Раздел 2	Всего листов раздела 2:
		Всего листов выписки:
Кадстровый номер:		16.24:070802:1967

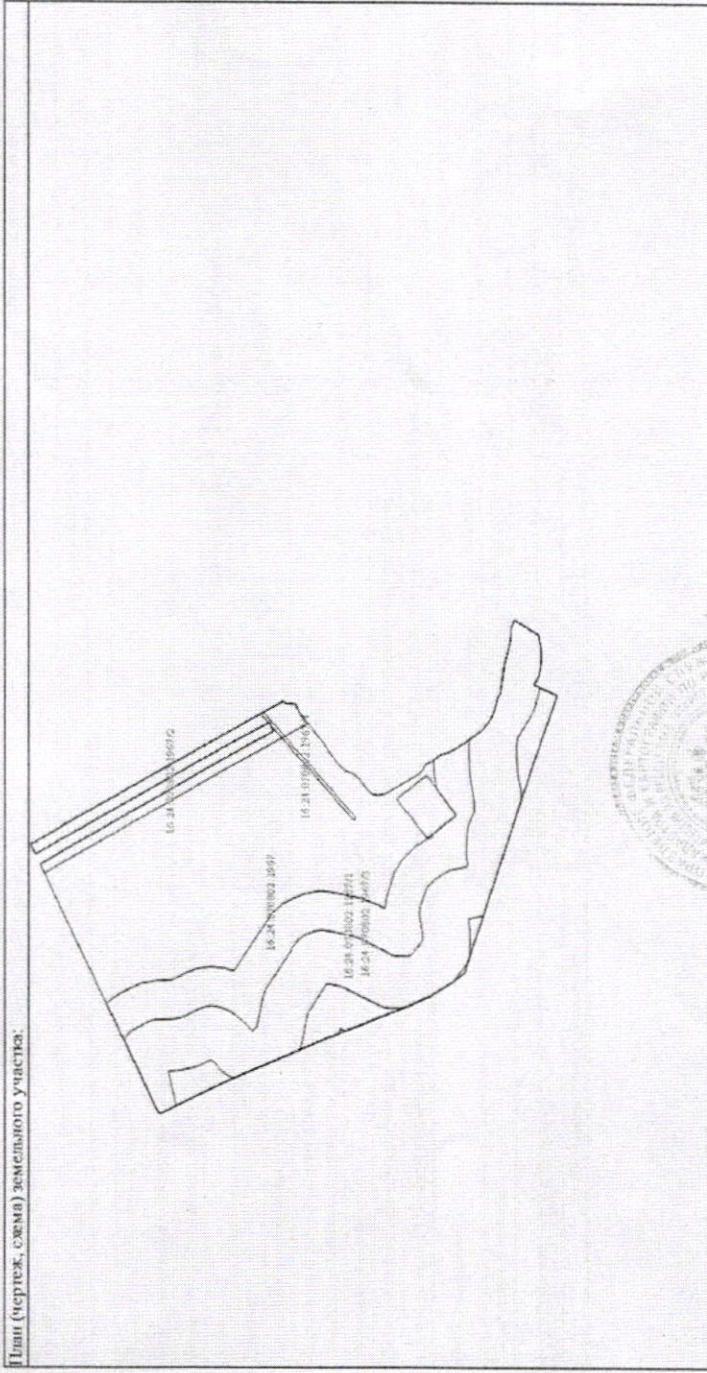
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Авангард", ИНН: 1652014054, ОГРН: 1071677001087
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 16:24:070802:1967-16:003/2019-1 от 16.09.2019
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 06.07.2016 №2
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА (полное наименование должности)	Яруллина О. Б. (подпись)	Яруллина О. Б. (инициалы, фамилия)
---	-----------------------------	---------------------------------------

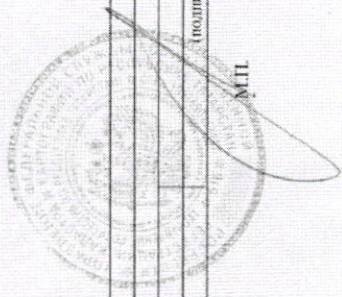


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
Лист № <u>19.09.2019</u>	Раздел <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____
Кадастровый номер: <u>16:24:070802:1967</u>		Всего листов выписки: _____
(вид объекта недвижимости)		



Масштаб 1:	Условные обозначения:	
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА		Яруллина О.Б.
(полное наименование должности)		(подпись) (инициалы, фамилия)



М.П.